



Unione Europea



REGIONE CAMPANIA



P.O.R. CAMPANIA  
2007-2013

FESR  
Fondo Europeo Sviluppo Regionale

La tua **Campania**  
cresce in **Europa**

# CITTÀ DI ERCOLANO

(Provincia di Napoli)

## SETTORE ASSETTO E GOVERNO DEL TERRITORIO

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA APPALTO DI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare, per l'affidamento del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione di Corso Italia (tratto Via IV Novembre – Via Marconi) e Via Aldo Moro (tratto Corso Italia – Corso Resina)"

C.I.G. 56903880BB C.U.P. G31B13001940006 n C.P.V. 45233141-9

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1 Denominazione Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Ercolano – Corso Resina n. 39 – 80056 Ercolano - Tel. 081/7881220 - Fax 081/7881221

#### **I.2 INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE e/o ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Ufficio Tecnico Comunale – Corso Resina n. 39 – 80056 Ercolano - Tel. 081/7881296 - Fax 081/7881253 e-mail [a.ripoli@comune.ercolano.na.it](mailto:a.ripoli@comune.ercolano.na.it)

#### **I.3 INDIRIZZO AI QUALE INVIARE LE OFFERTE**

Come al punto I.1

#### **I.4 TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello locale

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

##### II.1 DESCRIZIONE

###### II.1.1 Tipo di appalto

Appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare, per l'affidamento del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché per l'esecuzione dei lavori.

###### II.1.2 Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice

Appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare, per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione e per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione di Corso Italia (tratto Via IV Novembre – Via Marconi) e Via Aldo Moro (tratto Corso Italia – Corso Resina)"

###### II.1.3 Descrizione/oggetto dell'appalto:

Progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Riqualificazione di Corso Italia (tratto Via IV Novembre – Via Marconi) e Via Aldo Moro (tratto Corso Italia – Corso Resina)".

###### II.1.4 Luogo di esecuzione dei lavori:

Corso Italia (tratto Via IV Novembre – Via Marconi) e Via Aldo Moro (tratto Corso Italia – Corso Resina)– Ercolano

(Napoli) – NUTS ITF33

**II.1.5 Divisione in lotti:** No

**II.1.6 Ammissibilità di variante in sede di offerta:**

Le imprese concorrenti sono libere di proporre la soluzione che riterranno preferibile sotto l'aspetto tecnico ed economico, dovendo le imprese concorrenti stesse assumere comunque l'esclusiva responsabilità tecnica e funzionale del lavoro ed impegnarsi a sottostare, a lavori ultimati, al collaudo. Pertanto le ditte concorrenti rimangono le uniche responsabili della soluzione proposta. I progettisti saranno liberi di proporre i materiali, le strutture, le tipologie di intervento e le tecniche di esecuzione che riterranno più opportune, nel rispetto delle normative in materia, clausole tecniche e delle indicazioni riportate nella relazione tecnica descrittiva e attenersi alle norme tecniche vigenti per le costruzioni ed alle disposizioni degli atti di gara. Inoltre, i materiali le strutture, le tipologie di intervento e le tecniche di esecuzione dovranno essere compatibili con le previsioni del PTP dei Comuni Vesuviani.

La progettazione dovrà recepire eventuali prescrizioni espresse dalla Commissione di edilizia integrata e dagli Enti deputati al rilascio delle autorizzazioni.

## II.2 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

### II.2.1 Importo dell'appalto

A1	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI A CORPO DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA	€	2.278.125,00	
A2	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	95.400,00	
A3	ONERI DI DISCARICA NON OGGETTI A RIBASSO PROGETTO	€	105.000,00	
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA</b>			<b>€ 2.478.525,00</b>

B1	COMPENSO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA, OLTRE IVA E CNPAIA	€	82.008,77	
B2	COMPENSO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA, OLTRE IVA E CNPAIA	€	87.256,10	
<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA</b>				<b>€ 2.647.789,87</b>

L'importo degli oneri per garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori stimato nel progetto preliminare è indicativo stato calcolato su quantità parametriche. Il concorrente dovrà stimare l'importo necessario in base ai contenuti ed alle previsioni del Piano di sicurezza e Coordinamento che allegherà al progetto esecutivo. Se in fase esecutiva, a giudizio del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, l'importo stimato per garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori non risulterà sufficiente, gli oneri aggiuntivi saranno totalmente a carico dell'impresa esecutrice.

### II.2.2 Categorie e Classifiche dei Lavori

RIEPILOGO CATEGORIE LAVORI	%	Tipologia	Qualif. Obb.	Categ. Lavori	Class.	Importo
<b>Opere Stradali</b> (scavi, demolizioni, sottofondi e pavimentazioni)	60,18	<b>Prevalente</b>	NA	OG 3	III-bis (oppur e IV)*	<b>€ 1.508.175,00</b>
<b>Opere a Verde e Arredo Urbano</b>	26,14	<b>Scorporabile Subappaltabile</b>	SI	OS 24	III	<b>€ 635.850,00</b>
<b>Impianti Elettrici</b>	13,69	<b>Scorporabile Subappaltabile</b>	NO	OG10	II	<b>€ 334.500,00</b>
	100,00					<b>€ 2.478.525,00</b>



Unione Europea



REGIONE CAMPANIA



P.O.R. CAMPANIA  
2007-2013  
Fondo Europeo Sviluppo Regionale

La tua **Campania**  
cresce in **Europa**

\* Qualora il concorrente NON SIA in possesso di qualificazione per eseguire in proprio i lavori delle categorie scorporabili e subappaltabili per intero OS24 e OG10, lo stesso concorrente dovrà coprire con propria qualifica la categoria prevalente OG3 per la classifica IV.

### II.2.3 Classi e Categorie delle Progettazioni

CATEGORIE PROGETTAZIONE	%	classi e categorie	Importo
Opere Architettoniche (pavimentazioni lapidee, opere a verde e arredo urbano)	60,87%	I d	€ 1.508.735,41
Opere Stradali (scavi, demolizioni, sottofondi, pavimentazioni bituminose)	20,14%	VI a	€ 499.289,59
Opere per gli Impianti di illuminazione e predisposizione di impianti telematici	13,50%	III c	€ 334.500,00
Opere per Impianti fognari e smaltimento acque meteoriche	5,49%	VIII	€ 136.000,00
	<b>100,00%</b>		<b>€ 2.478.525,00</b>

### II.3 DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

**II.3.1. Termine di esecuzione della progettazione esecutiva e di quella per la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione:** giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'apposito ordine di servizio impartito dal Responsabile Unico del Procedimento o nei termine offerto dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta che in ogni caso non potrà essere ridotto oltre il 20%..

**II.3.2. Durata dei Lavori:** giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori o nel termine offerto dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta che, in ogni caso, non potrà essere ridotto oltre il 20%.

## SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1 Contributi, Cauzioni e Garanzie richiesta

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da:

- versamento pari ad €. 140,00 (euro centoquarantazero centesimi) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, da effettuarsi con le modalità riportate nel Disciplinare di Gara;
- cauzione provvisoria di cui all'art. 75, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i., pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, ossia € 52.900,56. La cauzione dovrà essere costituita con le modalità e alle condizioni previste dal suddetto richiamato articolo di legge e riportate nel Disciplinare di Gara. Nel caso in cui i progettisti partecipino in associazione temporanea con il concorrente, gli stessi dovranno sottoscrivere la polizza fidejussoria, unitamente al concorrente, pena l'esclusione;
- impegno di un fidejussore a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto con le modalità e nei termini previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e riportate nel Disciplinare di Gara.

All'atto dell'approvazione del progetto esecutivo deve presentare:

- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 111 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., e dell'art. 269 del D.P.R. 207/2010, l'appaltatore, ovvero il progettista indicato o associato temporaneamente, è tenuto a presentare una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Tale polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve eventualmente sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lett. e), resesi necessarie in corso di esecuzione. La polizza dovrà essere conforme allo schema tipo di cui al D.M. 123/2004 da integrarsi con le successive disposizioni



Unione Europea



REGIONE CAMPANIA



P.O.R. CAMPANIA  
2007-2013  
FERS  
Fondo Europeo Sviluppo Regionale

La tua **Campania**  
cresce in **Europa**

normative e regolamentari. La garanzia dovrà essere prestata per un massimale pari ad Euro 3.000.000,00. La mancata presentazione della polizza non darà diritto al pagamento degli oneri di progettazione.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 ed all'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in conformità del decreto ministeriale n. 123/2004 e riportate nel Disciplinare di Gara;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 ed all'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in conformità del decreto ministeriale n. 123/2004, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi da qualsiasi causa determinata, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o causa di forza maggiore. Tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractos All Risks" (CAR) e deve prevedere: per le opere oggetto del contratto (Partita 1) un importo non inferiore a quello contrattuale; (Partita 2) un importo non inferiore ad €. 2.500.000,00; (Partita 3) un importo non inferiore ad €. 2.500.000,00. Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale non inferiore ad €. 5.000.000,00.

Gli importi della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e della garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 può essere ridotto del 50% nei casi previsti dal disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. e i. e dell'art. 124, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010, il pagamento della rata di saldo sarà disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fidejussoria per un importo di €. 2.500.000,00 maggiorata del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente da la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo.

### III.1.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) Programma Operativo Regione Campania FERS 2007/2013 – Asse VI – Obiettivo Operativo 6.1 – “Programma PIU EUROPA della Città di Ercolano”, di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 282 del 15.02.2008 e al DD n. 33 del 27.02.2013 AGC 16 Settore 4 Regione Campania;
- b) Il corrispettivo per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione verrà corrisposto all'Impresa secondo le modalità ed i termini previsti dal capo 4 – art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto e Prestazionale, mentre il corrispettivo per lavori sarà corrisposto secondo i termini e le modalità previsti dagli artt. 27 e 28 dal medesimo Capitolato.

### III.1.3 Soggetti ammessi all'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006, in possesso dei requisiti prescritti dalla lex specialis disciplinante la presente procedura, e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. che qui devono intendersi richiamati integralmente.

Ai sensi dell'art. 53, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i., i soggetti partecipanti devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti ovvero avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, ovvero partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

Per la normativa specifica di dettaglio si rinvia al disciplinare di gara.

## III.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### III.2.1 Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovino nelle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. o che non siano in regola con gli obblighi previsti dalle legge 68/99. Ulteriori condizioni per la partecipazione all'appalto sono indicate nel disciplinare di gara e dette condizioni devono essere provate, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti riportati nel citato disciplinare.

### III.2.2 Capacità di carattere tecnico-economico

#### a) Attestazione SOA

Possono partecipare alla procedura di gara le imprese di costruzione in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 art. 60 e succ.e s. m. i, in corso di validità, che certifichi la qualificazione per costruzione (ovvero per costruzione e progettazione) per categoria e classifica nelle misure prescritte dalla lex specialis.

Per imprese attestate per prestazioni di sola costruzione, i requisiti per i progettisti previsti dalla lex specialis devono essere posseduti attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta in grado di dimostrarli, scelto tra i



Unione Europea



La tua **Campania**  
cresce in **Europa**

soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis, g) e h), del D.Lgs. 163/2006, che sia in possesso dei requisiti indicati all'articolo 263 del DPR 207/2010.

Per le imprese attestata per prestazioni di progettazione e costruzione, queste devono possedere i requisiti di cui all'art. 263 cit. attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del codice, laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Relativamente allo staff di progettazione interno, si rinvia all'art. 79, comma 6, del DPR 207/2010.

Si rinvia, per il dettaglio, al disciplinare di gara.

**b) Iscrizione alla Camera di Commercio – Ufficio Registro Imprese** per l'attività inerenti lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto.

**c) Avvalimento**

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1 TIPO DI PROCEDURA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

### **IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 e secondo le modalità di cui all'art. 53 comma 2, lettera c) del medesimo D.Lgs. Il contratto è stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata sia dagli elementi quantitativi del "Prezzo" e del "Tempo", sia dagli elementi e sub-elementi di natura qualitativa, che costituiscono "l'Offerta Tecnica", secondo i rispettivi pesi ponderali. Saranno ammesse le offerte che otterranno un punteggio almeno pari al 60 % del punteggio attribuibile agli elementi e sub-elementi di natura qualitativa ossia almeno pari a 45 punti su 75 punti attribuibili. Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

### **IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1 Documenti di gara e complementari - condizioni per ottenerli**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, il progetto preliminare, il capitolato prestazionale sono visionabili presso il sito del Comune di Ercolano [www.comune.ercolano.na.it](http://www.comune.ercolano.na.it). La documentazione di gara è altresì visionabile presso l'Ufficio gare di quest'Ente nei giorni feriali di martedì e il giovedì, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00. In tali giorni ed orari è possibile, inoltre, ritirare gratuitamente presso lo stesso Ufficio: **il presente bando e il disciplinare di gara con allegati in formato digitale**. La visione della suddetta documentazione è consentita soltanto ai titolari e/o legali rappresentanti di Impresa, ovvero a persona munita di delega e di documento di riconoscimento in corso di validità.

#### **IV.3.2 Sopralluogo:**

Nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, è possibile ai titolari e/o legali rappresentanti di Impresa, ovvero a persona munita di delega e di documento di riconoscimento, previo appuntamento, effettuare il sopralluogo obbligatorio ai fini della partecipazione alla presente gara.

**IV.3.3 Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: Giorno 07.07.2014 - ore 12,00.**

**IV.3.4 Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte: ITALIANO**

**IV.3.5 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

Giorni 180 dalla data di ricezione delle offerte.

**IV.3.6 Modalità di apertura delle offerte:**

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara

**IV.3.7 Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:**

I legali rappresentanti delle Imprese concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni Impresa concorrente, muniti di



La tua **Campania**  
cresce in **Europa**

specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Dette persone sono gli unici ai quali è consentito di far inserire eventuali osservazioni nei verbali relativi alle operazioni di gara.

**IV.3.8 Data, ora e luogo fissati per l'apertura delle offerte:**

Prima seduta pubblica in data **08.07.2014** alle ore **10,00** presso l'Ufficio del Dirigente del Settore Assetto e Governo del Territorio, ubicato al 2° piano della Casa Municipale - Corso Resina n. 39 - Ercolano

Per tutto quanto non previsto nel presente Bando si fa espresso riferimento alle norme contenuto nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Prestazionale d'Appalto e alla ulteriore documentazione di gara disponibile sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Dirigente  
(Ing. Andrea Ripoli)